

南寨重生记

(上接第一版)

当“老街区”遇到“新发展”，守护好“周家口”的城市记忆成为重要课题。“合理布局文化、生活、商业和公共四大空间，是周家口南寨历史文化街区保护更新工程的主要任务。”周口市南寨老街历史文化街区技术服务单位工作人员缪俊说，街区具有独特的资源禀赋，“活化”这些沉睡的文化遗产，关键在于要有创新保护与发展的思路。

在“修旧如旧”的原则下，南寨历史文化街区已芳容绽现。以李家当铺保护修缮工程为例，在“绣花式”修缮过程中，采用“原材料、原工艺、原形制、原做法”对房屋进行“延年益寿”，能够保留的尽量保留，不能保留的，采用旧的瓦片、木料进行修缮，原汁原味保留古建筑的历史风格。

无独有偶，建于20世纪50年代的周口皮件厂也迎来蝶变，作为周口商业繁荣的见证，大烟囱、大水塔、旧厂房等承载了一代人的记忆，也见证了城市的进化。如今，门窗又穿新绿，灰墙上树影婆娑……镶嵌在城市肌体里的周口皮件厂被巧妙“盘活”，将绽放出独有的个性光芒。

为让周口皮件厂更好地“活”起来，施工方在改造时打通了厂区道路，结合钢结构的天桥、步梯等设施，打造完整的环形行走路线，让各座建筑“牵手”，并在保留原有厂房结构和建筑风格的基础上，将逐步引入书店、咖啡馆等休闲业态，打造潮流文化新地标，让工业“锈带”变“秀带”，让历史文脉更好地融入现代生活。

在南寨历史文化街区的入口处，有两座灰白色的建筑格外惹眼，游客中心是迎接八方游客的前沿阵地，城市展厅则将漕运重镇的往事向人们娓娓道来。与它俩挨着的“邻居们”也有来头，分别是原川汇区财政局、原川汇区总工会、原川汇区人民法院的

办公楼，经建筑师的“点化”，它们将“变身”为独具特色的景观酒店。

如今，南寨历史文化街区一期开工建设的项目已全部完成。目前正在推进二期市政配套、院落更新、文化氛围提升等工程建设。项目总体进度已完成68%，修复并保护市级文保单位5处、省级文保单位1处，还打造了3处景观公园，全面整治了6条市政道路。伴随着城市更新，还有更多惊喜上新。

周口市南寨老街历史文化街区技术服务单位负责人王新军，一位江苏人，操着口音颇重的普通话，却能把掩藏于时光褶皱的南寨历史信口道来。他介绍说，下一步他们将持续秉持工匠精神，挖掘历史文化资源，激发街区功能活力，提升老街品质，打造城市名片，助力街区成为老城历史文化复兴的文化传承区、商业聚集区、文旅休闲区和居民宜居区。

坚守初心惠民生

“这所排房目前已变为社区医疗卫生服务中心，将为社区居民提供健康管理、医疗信息咨询等服务。”在“焕新”后的白彦章故居，川汇区人大常委会副主任韩少华介绍道，修复采用“原材料、原工艺、原形制、原做法”的方式，最大程度保留历史的原汁原味。

值得一提的是，曾经名噪周口的同仁医院也将以同仁医馆的名义归来。而这只是实现南寨历史文化街区保护与活力再造，让“居者安、近者悦、远者来”的一个缩影。

4月17日，在位于新街的微管廊施工现场，工人们干得热火朝天。为弥补街区基础设施缺口，供水、供电等管线以微管廊的形式隐藏于地下，杜绝了反复开挖“拉链路”现象，做到还路于民。“路宽了，灯亮了，环境好了，人气旺了，这日子咋不幸福呢！”70岁的吴振英老人站在家门口喜笑颜开道。

城市更新的目的是“让生活更

好”。在高质量推进庄行老街改造提升中，通过实施新街、老街、文化街核心区居民院落及立面改造，充分尊重居民改造诉求，在延续街区肌理基础上，提供满足群众不同意愿的改造方式，塑造整体风貌，完善设施配套，让老街区里的居民过上现代生活。

建筑无言，生活有声。71岁的市民李宪法有一空就到西坑生态公园溜达，这个曾经被公认为脏乱差的西大坑，如今成为附近居民休闲健身的好去处。“现在这里是集生态旅游、体育休闲、亲子娱乐、商业街区于一体的经济综合体。”周口市南寨老街历史文化街区城市更新项目负责人杨智岭说。

如今，像李宪法一样，迁走的居民释放了空间，为改善基础设施和植入新业态创造了条件。留下的居民延续了原有的生活形态，老街的文化、个性和精神也得以传承。这折射出只有充分尊重本土文化，尊重原住民的选择，才能让他们成为街区改造的参与者，从而实现共建、共享、共治的城市治理新格局。

普济门下，由400多块磨盘铺设而成的台阶错落有致，倾听着来往市民的脚步声；小渡口、大渡口处，码头、粮包、排桩陆续“归来”，闪烁着漕运文化、商贸文化的时代烙印……眼下，老街区正“变身”为兼具文化审美、情感体验的新载体，坚守初心惠民生“理想图景”愈发具象化。

升腾浓浓烟火气

夜幕降临，华灯初上，暮色笼罩着整个周口，却罩不住周口人想要撒欢的心。周家口南寨历史文化街区另一番天地的门被彻底敞开，来往的行人和车辆融进被灯光照亮的夜色中，燃起一缕别样的“人间烟火”。

鲜嫩多汁、色泽焦黄油亮的羊肉串发出滋滋的“邀约”，回头率极高；冰凉爽口、奶香十足的申记雪花糕，承载了老一辈周口人的记忆……位于南山货街“臂弯”处的大十字街小

吃城，是市民游客近悦远来的胜地。这里既留住了老街区的灵魂，又升腾着夜经济的活力。

“曾经脏乱、条件较差的小吃城，变得整洁干净，卫生条件焕然一新，生意比以前更红火了。”申记雪花糕制作人丁娜说，作为青年一代，有义务更有责任把周口特色小吃文化传承下去，让回乡的周口游子 and 外来游客都能尝上一口地道的周口味。

如今，21家摊主在这里解锁了街区改造升级带来的新体验，热闹繁忙的场景每天都在上演，成为周口“夜经济”板块上的一块闪亮拼图。这背后是注重商业业态与市民生活互动交融的生动实践。“改造既保护了街区的原味、原貌、原住民，又改善了群众生活环境，丰富了街区业态。”杨智岭说。

不久前，在南寨历史文化街区正北方的滨河渡口文化带上，一个古色古香的茶馆悄然开张，市民游客坐在靠窗处品茗之时，可一览三川交汇处的独特魅力。“这里的视野非常好，沙颍河上来来往往的货船也是一道风景，周口很棒。”商丘小伙贾小印赞叹道。

如何让街区的烟火“磁吸力”绵延不绝，在新时代大放异彩？这需要培育一批布局合理、业态丰富、辐射范围广的夜间经济载体，并利用节庆和消费热点，举办特色文化旅游活动，激发更多活力十足的文旅新体验、新场景，升腾城市“烟火气”，让城市文旅持续“圈粉”，进而推动文旅产业高质量发展。

时间长河奔涌向前，南寨历史文化街区却仿佛“逆龄生长”，在历史的传承与创新中，擘画“道德名城 魅力周口”城市新图景。“重生”的南寨，雕刻着漕运重镇的历史繁华，承载着几代人的难忘记忆。也将为周口文旅产业高质量发展注入强劲动能。

(原载于2025年4月23日《河南日报》)

神舟二十号载人飞船发射成功



4月24日，搭载神舟二十号载人飞船的长征二号F遥二十运载火箭在酒泉卫星发射中心发射。飞船与火箭成功分离，进入预定轨道。目前，航天员乘组状态良好，发射取得圆满成功。新华社记者 连振 摄

宋河酒业员工荣获“全国轻工行业劳动模范”称号

本报讯(记者 侯国防 通讯员 李新洲)近日，由人力资源社会保障部、中国轻工业联合会、中华全国手工业合作总社联合评选的“全国轻工行业劳动模范”名单出炉，17位行业人士被评为“全国轻工行业劳动模范”，来自宋河酒业酿造中心的王俊坤榜上有名。业内人士表示，王俊坤此次入选，正是“中国名酒宋河粮液”精湛的2366酿造技艺和酿造研发综合实力的体现。作为豫酒代表，具有57年历史的宋河酒业，拥有1万多吨优质发酵窖池、16万吨储酒能力，并以12位国家级评委成为河南省唯一拥有“双大师”工作室的酿酒企业。2025年3月份以来，发出“名酒复兴，巅峰归来”强劲信号的宋河酒业，以豫酒“国评人数第一、老酒存量第一、国评人数第一、历史荣誉第一”等综合优势，一步一个脚印，重回豫酒之颠。②25

关于周口华耀首府5#住宅楼交房通知的公告

尊敬的周口华耀首府小区5#住宅楼业主：
我公司开发的位于周口市腾飞路东侧、淮阳路南侧的华耀首府住宅项目5#住宅楼已具备交付条件，拟定于2025年4月26日交付，具体事项如下：
一、交房地点：周口华耀首府5#住宅楼前厅。
二、交房时间：2025年4月26日8时30分至17时30分。
三、请携带以下材料办理收房手续：买受人夫妻双方身份证原件+复印件、购房合同原件、交付通知书、购房收据等资料。
如委托他人办理房屋收房手续，受托人必须携带经公证的《业主授权委托书》原件、收据、业主二代身份证原件+复印件两张、受托人二代身份证原件+复印件。本通知书告知的交房之日，房屋已符合交付标准，自通知交付之日开始，将视为房屋已交付。再次感谢您对我们工作的支持和信任，欢迎并期待您的到来！咨询及预约热线：0394-8802222。
特此公告
周口华腾置业有限公司
2025年4月25日

注销公告

周口市川汇区北斗达培训学校(统一社会信用代码:52411602MJY898894G)经研究决定，已向登记机关申请注销，公司已成立清算组，请债权债务自登报之日起45日内向公司清算组申报债权债务，逾期视为放弃。联系电话：15893635066。

周口市川汇区北斗达培训学校
2025年4月25日

遗失声明

不慎丢失，声明作废。
2025年4月25日
●周口小百花儿童之家民办非企业单位登记证正(副本)不慎丢失，统一社会信用代码(登记证号):52411602062670069C，声明作废。
2025年4月25日
●徐同同的护士执业证书(编号:129481201606001651)不慎丢失，声明作废。
2025年4月25日

水利部启动实施蓄滞洪区建设管理三年行动

新华社北京4月24日电(记者 魏弘毅)记者24日从水利部获悉，水利部近日印发《蓄滞洪区建设管理三年行动方案(2025—2027年)》，启动实施蓄滞洪区建设管理

三年行动。据介绍，行动方案以防洪作用突出、启用频繁的国家蓄滞洪区为重点，统筹“硬设施”和“软建设”，集中治理与长效机制相结合，从完善法规

规划体系、加快防洪工程建设、推进安全设施建设、健全管理机制等方面明确了重点任务。

根据行动方案，到2027年年底，新增的33处、累计共72处国家蓄滞

洪区基本完成现行规划确定的工程建设任务，另外13处稳步推进建设、13处加快前期工作，蓄滞洪区主动调控、灵活调度、安全运用能力明显改善，治理管理能力显著增强。

情系驻村工作队 走访座谈鼓干劲

4月17日上午，市人社局党组书记、局长丁永华带领局领导班子成员，深入郸城县集中看望了该局驻村工作队，并召开驻村工作座谈会。

丁永华指出，选派驻村第一书记到基层组织开展工作，是加强基

层党组织建设、巩固党的执政基础的迫切需要，也是转变机关作风、密切党群关系的有效手段，更是在实践中锻炼干部、发现干部、使用干部的重要举措。无论是从发展壮大，还是干部个人成长、开展驻村帮扶都是一项意义深远的事业。

丁永华强调，驻村第一书记要提升政治站位，切实增强驻村工作的责任感、使命感和荣誉感。要驻村驻心，切实转变工作作风。要发挥牵头协调、率先垂范作用，坚持工作在村、吃住在村，工作日无特殊情况都要在村里抓工作。要办好民生实事，

以实绩赢得群众信任。注重解决好群众急难愁盼问题，坚持多听、多看、多了解群众疾苦，坚持多思考、多请示、多汇报工作方法，帮助群众解决生产生活中的实际困难，为群众办好好事、办实事，以实绩实效赢得群众的认可和信任。②25(李凯 孙艳丽)

我市全力促进脱贫人口稳岗就业

2025年4月17日，市人社局、市农业农村局召开全市脱贫人口稳岗就业工作会议，总结脱贫人口就业帮扶工作经验做法，分析当前面临的形势任务，安排部署下一步重点工作。

会议指出，2024年，我市各县(市、区)就业规模持续扩大，创业带动效应凸显，就业质量显著提升，为

巩固脱贫攻坚成果、全面推进乡村振兴作出了应有贡献。

会议强调，2025年是巩固拓展脱贫攻坚成果过渡期的最后一年，各级各部门要深刻把握就业帮扶工作的新目标、新要求、新挑战、新节点，切实增强做好就业帮扶工作的责任感和紧迫感。要强化多渠道拓展岗位，深化劳务协作，畅通外出

务工渠道，拓展就近就业空间，加大政策扶持，激发返乡创业活力，用好公益岗位，兜牢就业保障底线，确保脱贫人口就业规模稳定。要强化系统化协同发力，优化就业服务，加强技能培训，强化权益保障，提升脱贫人口就业质量。要强化重点倾斜支持，聚焦重点人群实施精准帮扶，聚焦重点地区加大支持力度，聚焦重

点环节强化风险防控，防范化解失业返贫风险。要强化组织保障，扎实推进各项任务落实，确保就业帮扶工作取得实效，为全面推进乡村振兴提供坚实支撑。②25(王馨婧)



太康县国有建设用地使用权出让网上拍卖公告

太康县网拍[2025]2号

经太康县人民政府批准，太康县自然资源局决定以网上拍卖方式拟出让以下1(幅)地块的国有建设用地使用权，并委托周口市公共资源交易中心组织实施。现将有关事项公告如下：

一、拍卖地块的基本情况和规划指标要求(详情见下表)

备注：1. 竞得人竞得土地后，按规定签订《竞买承诺书》，通过资格审查后签订《成交确认书》。2. 出让合同签订之日起30日内缴清出让总价款。3. 按土地现状条件组织出让。

二、竞买申请条件和要求

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织，符合网上出让公告或出让须知中明确的资格条件，均可参加本次国有建设用地使用权网上拍卖活动。

序号	地块编号	地块名称	土地位置	地块面积	土地用途	容积率	建筑密度	绿化率	限高(米)	出让年限(年)	有无底价	起始价(万元)	保证金(万元)	增价幅度(万元)
1	TK2025-1号	TK2025-1号	太康县少林大道东(含6.3-06亩)	4227.04平方米	商业用地	<3.6	<45	>20%	<80	40	无	1030	1030	10

三、确定竞得入选人方式

本次国有建设用地使用权网上拍卖出让按照价高者得原则确定竞得入选人。地块如果未设底价的，报价最高者为竞得入选人。地块如果设有底价的，报价最高且不高于底价者为竞得入选人。

四、报名及竞买保证金截止时间
竞买申请人可在2025年4月25日至2025年5月14日登录周口市公共资源交易中心网站(网址: http://221.14.138.68/)提交申请。竞买保证金到账截止时间:2025年4月14日16时。

温馨提示: 为避免因竞买保证金到账时间延误，影响您顺利获取网上交易竞买资格，建议在竞买保证金到账截止时间的1天至2天前缴清竞买保证金。

五、拍卖时间及网址

TK2025-1号地块拍卖报价时间:2025年5月16日9时30分。拍卖网址:周口市公共资源交易中心网站(网址: http://221.14.138.68/)。

六、出让资料获取方式

本次拍卖出让的详细资料和其他要求详见拍卖出让须知及其他出让文件。拍卖出让须知及其他出让文件可从周口市公共资源交易中心网站(网址: http://221.14.138.68/)查看和打印。

七、资格审查

本次国有建设用地使用权网上出让实行竞得入选人资格后审制度，即竞买申请人在周口市公共资源交易中心网站按规定递交竞买申请并按时足额缴纳竞买保证金后，可以在该网站自行查询，确认其竞

买资格。出让人只对网上交易的竞得入选人进行资格审查。如因竞得入选人的资格审查未通过，造成本次出让地块不成交的，由竞得入选人自行承担相应责任。

八、风险提示

竞买人应该谨慎报价，报价一经提交，不得修改或者撤回。网上拍卖开始后，方可参加限时竞价。操作系统请使用Win7/Win10;浏览器请使用IE10及以上版本，其他操作系统与浏览器可能会影响您正常参与网上交易活动。数字证书驱动请到周口市公共资源交易中心网站(网址: http://221.14.138.68/)下载中心下载，并正确安装。

九、其他需要公告的事项

网上拍卖出让须知及其他资料与本公告具有同等法律效力。本次公开出让事项如有变更，将发布变更公告，届时以变更公告为准。

特此公告
联系电话:0394-6815019
联系人:陈先生

太康县自然资源局
2025年4月25日